



Extension et restructuration partielle de la mairie Approbation du marché de travaux

DEL05_2023_04_12

En exercice : 29

Présents : 24

Votants : 28

Le douze avril deux mil vingt-trois à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Commune de LANGUIDIC s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Laurent DUVAL, Maire.

Présents : GARIDO Véronique, LE ROUX Anne, GUÉGAN Christian, MARETTE Nadège, LE GAL Patrick, EVANNO Sophie, LE DRÉAN Jérôme, de COUESBOUC Régis, de KERIZOUET Isabelle, LE GAL Claude, FEBRAS José, JEGOUSSE Mickaël, DINASQUET Carolyn, du PREMORVAN Erika, EVANNO Eric, LE CAPITAINE Anne-Cécile, EVANO Thomas, CHOINIÈRE Katell, BOULOUARD Eric, ANN Véronique, PENNANEAC'H Mélanie, VALPERGUE de MASIN Marie-Olga. PURENNE Myriam.

Étaient absents excusés : LE GALLIC Christine, PROD'HOMME Anne Sophie, DUPUY Typhenn JEGOUX Thomas, TROTTIER Stéphane.

Pouvoirs : LE GALLIC Christine donne pouvoir à LE ROUX Anne
PROD'HOMME Anne-Sophie donne pouvoir à EVANNO Eric
JEGOUX Thomas donne pouvoir à LE CAPITAINE Anne-Cécile
TROTTIER Stéphane donne pouvoir à PURENNE Myriam

Le secrétariat a été assuré par : EVANO Thomas

Rapporteur : Monsieur Régis DE COUESBOUC

L'adjoint informe l'assemblée :

Suite à une première consultation en procédure adaptée lancée le 28 septembre 2022 pour l'extension et la restructuration partielle de la mairie, qui s'est révélée partiellement infructueuse, une deuxième procédure de consultation a été lancée le 29 novembre 2022.

En complément, un troisième appel d'offre, cette fois en direct, a été lancé en date du 17 janvier pour le lot 3 (charpente), resté sans réponse lors des deux premiers appels d'offre. Enfin, l'absence de réponse sur la partie charpente métallique a entraîné la modification du marché.

Au terme de ces procédures, la commission d'appel d'offre s'est réunie le 4 avril 2023 afin d'émettre ses avis d'attribution des marchés.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L2122-21 portant exécution des décisions du conseil municipal et en particulier de souscrire les marchés publics (6°) ;

Vu les articles R.2123-1 à R.2123-7 du Code de la Commande publique portant sur les conditions de recours aux marchés à procédure adaptée et des règles applicables,

Vu la consultation lancée pour les travaux d'extension et de restructuration partielle de la mairie,

Vu le rapport d'analyse des offres examiné en commission d'appel d'offres le mardi 4 avril 2023,

Vu l'avis favorable de la commission du mardi 4 avril 2023 d'attribuer le marché aux entreprises les mieux-disantes.

- **DECIDE DE RETENIR** les offres les mieux-disantes suivantes :

Désignation des lots	Entreprises	Montant € HT
<i>Lot 1 : VRD/ Aménagements extérieurs</i>	EUROVIA (Kervignac 56)	59 194,27 €
<i>Lot 2 : Démolition / gros œuvre</i>	SATEM (Caudan 56)	237 987,00 €
<i>Lot 3 : Charpente bois</i>	LOY & SCIE (Plouay 56)	103 000,00 €
<i>Lot 4 : Bardages bois</i>	LE TRUDET (Hennebont 56)	95 876,50 €
<i>Lot 5 : Couverture – étanchéité</i>	LA QUIMPEROISE DE L'ENVELOPPE DU BATIMENT (Loctudy 29)	72 000,00 €
<i>Lot 6 : Menuiseries extérieures</i>	ALUMINIUM DE BRETAGNE (Landévant 56)	54 719,00 €
<i>Lot 7 : Menuiseries intérieures</i>	GOUEDARD MENUISERIE (Crédin 56)	60 924,51 €
<i>Lot 8 : Cloisons / plâtrerie / plafonds</i>	LE MOULLIEC (Crac'h 56)	59 388,60 €
<i>Lot 9 : Peinture</i>	ANDRIANO (Ambon 56)	34 975,18 €
<i>Lot 10 : Revêtements de sols souples</i>	LE BEL & ASSOCIES (Malestroit 56)	36 789,32 €
<i>Lot 11 : Ascenseur</i>	ORONA (La Mézière 35)	20 500,00 €
<i>Lot 12 : Electricité – courants faibles</i>	BRUNET (Caudan 56)	45 950,00 €
<i>Lot 13 : Equipements sanitaires – chauffage - ventilation</i>	TEXIER Jean-Noël (Le Sourn 56)	31 000,00 €
<i>Lot 14 : panneaux photovoltaïques</i>	ALLEZ (Yffiniac 22)	23 789,56 €
TOTAL		936 093,94 €

- **AUTORISE** le Maire à signer les marchés avec les entreprises retenues, ainsi que toutes pièces se rapportant à cette opération.

ADOPTÉ: à 28 voix pour.

Fait à LANGUIDIC, le 7 juin 2023



Le Maire,

Laurent DUVAL